

ClassiFácil

opec.jornal@gazetadigital.com.br Atendimento ao assinante: 65 3612.6331 / 3612.6329 CLASSIFICADOS 65 3612.6111 ASSINATURA 65 3612.6128

Aptos
COMPRA E VENDA

CUIABÁ
ZONA NORTE

OUTROS

VENDE-SE APARTAMENTO
Condomínio Morada do Parque - Torre B - Apto nº 703 - 2 quartos, sdo uma suíte, uma vaga de garagem. Valor R\$ 350.000 - Negócio sem intermediário. Estamos prontos para atendê-los e procurar realizar o melhor negócio. Aceitamos gado no negócio - Tratar com: Dorileo (65) 99981-0201, Sr. Adair (65) 98401-2882, 3612-6409 ou Antônio (65) 99957-4677.

VEJANA WEB 1111445

VENDE-SE APARTAMENTO
Condomínio Morada do Parque - Torre F - Apto nº 503 - 2 quartos, sendo uma suíte, uma vaga de garagem. Valor R\$ 350.000 - Negócio sem intermediário. Estamos prontos para atendê-los e procurar realizar o melhor negócio. Aceitamos gado no negócio - Tratar com: Dorileo (65) 99981-0201, Sr. Adair (65) 98401-2882, 3612-6409 ou Antônio (65) 99957-4677.

VEJANA WEB 1111446

VENDE-SE APARTAMENTO
Edifício Inay Residence - Apto nº 202 - 3 quartos, sendo uma suíte, duas vagas de garagem. Valor R\$ 450.000 - Negócio sem intermediário. Estamos prontos para atendê-los e procurar realizar o melhor negócio. Aceitamos gado no negócio - Tratar com: Dorileo (65) 99981-0201, Sr. Adair (65) 98401-2882, 3612-6409 ou Antônio (65) 99957-4677.

VEJANA WEB 1111448

VENDE-SE APARTAMENTO
Edifício Torres do Parque - Torre B - Apto nº 1803 - 3 quartos, sendo uma suíte, duas vagas de garagem. Valor R\$ 500.000 - Negócio sem intermediário. Estamos prontos para atendê-los e procurar realizar o melhor negócio. Aceitamos gado no negócio - Tratar com: Dorileo (65) 99981-0201, Sr. Adair (65) 98401-2882, 3612-6409 ou Antônio (65) 99957-4677.

VEJANA WEB 1111444

VENDE-SE APARTAMENTO
Residencial Clube - Torres do Coxipó - Apto nº 706 - 3 quartos, sendo uma suíte, duas vagas de garagem. Valor R\$ 300.000 - Negócio sem intermediário. Estamos prontos para atendê-los e procurar realizar o melhor negócio. Aceitamos gado no negócio - Tratar com: Dorileo (65) 99981-0201, Sr. Adair (65) 98401-2882, 3612-6409 ou Antônio (65) 99957-4677.

VEJANA WEB 1111452

VENDE-SE APARTAMENTO
Edifício Central Parque - Torre A - Apto nº 1503 - 3 quartos, sendo uma suíte, duas vagas de garagem. Valor R\$ 700.000 - Negócio sem intermediário. Estamos prontos para atendê-los e procurar realizar o melhor negócio. Aceitamos gado no negócio - Tratar com: Dorileo (65) 99981-0201, Sr. Adair (65) 98401-2882, 3612-6409 ou Antônio (65) 99957-4677.

VEJANA WEB 1111447

VENDE-SE APARTAMENTO
Edifício Torre da Bahia - Condomínio Parque Residencial Pantanal - Apto nº 701 - 3 quartos, sendo duas suítes, duas vagas de garagem. Valor R\$ 700.000 - Negócio sem intermediário. Estamos prontos para atendê-los e procurar realizar o melhor negócio. Aceitamos gado no negócio - Tratar com: Dorileo (65) 99981-0201, Sr. Adair (65) 98401-2882, 3612-6409 ou Antônio (65) 99957-4677.

VEJANA WEB 1111449

VENDE-SE APARTAMENTO
Edifício Villagio di Parma - Apto nº 53 - 2 quartos, sendo uma suíte, uma vaga de garagem. Valor R\$ 350.000 - Negócio sem intermediário. Estamos prontos para atendê-los e procurar realizar o melhor negócio. Aceitamos gado no negócio - Tratar com: Dorileo (65) 99981-0201, Sr. Adair (65) 98401-2882, 3612-6409 ou Antônio (65) 99957-4677.

VEJANA WEB 1111450

ZONA LESTE
COXIPÓ

VENDE-SE APTO (COXIPÓ)

Ed. Spazio Cristalli com 75 m2, incluindo garden privativo com 2 quartos, sendo 1 suíte, todos com armários, banheiro social com armários e box, sala conjugada com a copa, cozinha conjugada área serviço com armários. Desocupado. 1 vaga, área de lazer completa. Unidade no pavimento térreo. Baixa taxa de condomínio. Tratar Maurílio Ramos - (43) 99637-6794.

VEJANA WEB 1112301

Vende-se Apartamentos

Apto Nº 1503 - Edifício Central Parque - Torre A
03 quartos sendo uma suíte, duas vagas de garagem. Valor R\$ 700.000,00.

Apto Nº 1803 - Edifício Torres do Parque - Torre B
03 quartos sendo uma suíte, duas vagas de garagem. Valor R\$ 500.000,00.

Apto Nº 202 - Edifício Inay Residence
03 quartos sendo uma suíte, duas vagas de garagem. Valor R\$ 450.000,00.

Apto Nº 503 - Condomínio Morada do Parque - Torre F
02 quartos sendo uma suíte, uma vaga de garagem. Valor R\$ 350.000,00.

Apto Nº 703 - Condomínio Morada do Parque - Torre B
02 quartos sendo uma suíte, uma vaga de garagem. Valor R\$ 350.000,00.

Apto Nº 53 - Edifício Villagio di Parma
02 quartos sendo uma suíte, uma vaga de garagem. Valor R\$ 350.000,00.

Apto Nº 701 - Edifício Torre das Baías
Condomínio Parque Residencial Pantanal
03 quartos sendo 02 suítes, 02 vagas de garagem. Valor R\$ 700.000,00.

Apto Nº 706 - Residencial Clube Torres do Coxipó
03 quartos sendo uma suíte, 02 vagas de garagem. Valor R\$ 300.000,00.

Negócio sem intermediário
Aceitamos gado no negócio

Estamos prontos para atendê-los e procurar realizar o melhor negócio.

Tratar com: Dorileo 9.9981-0201
Adair 9.8401-2882

Vende-se Casa Residencial

Rua Hollywood, 294, Jardim Califórnia com 438 m2 de área construída, excelente terreno, área de lazer enorme e terreno grande, 03 suítes e demais dependências, piscina. Valor R\$ 800.000,00

Negócio sem intermediário
Aceitamos gado no negócio

Estamos prontos para atendê-los e procurar realizar o melhor negócio.

Tratar com: Dorileo 9.9981-0201
Adair 9.8401-2882

Alugamos Salas Novas

Um ambiente amplo para reunião por hora, períodos ou por dia.
Entrar em contato pelo WhatsApp: (65) 9.9945-4848

Todas as oportunidades em um só lugar!

Casas
COMPRA E VENDA

CUIABÁ
ZONA SUL

JD. CALIFÓRNIA

VENDE-SE CASA RESIDENCIAL
Rua Hollywood, 294 - Jardim Califórnia - Com 438 m² de área construída, excelente terreno, área de lazer enorme e terreno com 1.950 m2, 3 suítes e demais dependências, piscina. Valor R\$ 800.000 - Sem intermediário. Estamos prontos para atendê-los e procurar realizar o melhor negócio. Aceitamos gado no negócio - Tratar com: Dorileo (65) 99981-0201, Sr. Adair (65) 98401-2882, 3612-6409 ou Antônio (65) 99957-4677.

VEJANA WEB 1111451

Imóveis comerciais

IMÓVEIS

COMERCIAIS

CUIABÁ

ALUGA

ALUGA-SE SALAS NOVAS
Um ambiente amplo para reunião por hora, períodos ou por dia. Entrar em contato pelo Watts - (65) 99945-4848.

VEJANA WEB 1111869

Em um só lugar.

Atas - Editais - Balanços - etc.

ClassiFácil

DECLARAÇÃO DE PROPÓSITO

Sérgio Dezordi – CPF: 332.282.210-91
Sebastião Reis Borges – CPF: 171.573.661-34
Adair Sousa de Oliveira – CPF: 288.054.106-91
Ozair Almeida Mundim – CPF: 314.429.601-59
Nilton Afonso de Melo – CPF: 366.060.491-721
Valdecir Orotani – CPF: 329.042.239-91
Ana Paula Fonseca Queiroz – CPF: 026.183.001-57
Ademilson Nogueira – CPF: 020.343.331-95
José Merched Chaar – CPF: 036.912.842-72
Sandra Souza de Almeida Berwanger – CPF: 568.672.631-00

DECLARAM, nos termos do art. 6º do Regulamento Anexo II à Resolução nº 4.122, de 2 de agosto de 2012, sua intenção de exercer cargos de administração na Cooperativa de Crédito, Poupança e Investimento Vale do Cerrado – Sicredi Vale do Cerrado – CNPJ: 32.983.165/0001-17 ESCLARECEM que eventuais objeções à presente declaração, acompanhadas da documentação comprobatória, devem ser apresentadas diretamente ao Banco Central do Brasil, por meio do Protocolo Digital, na forma especificada abaixo, no prazo de quinze dias contados da divulgação, por aquela Autarquia, de comunicado público acerca desta, observado que os declarantes podem, na forma da legislação em vigor, ter direito a vistas do processo respectivo.

Protocolo Digital (disponível na página do Banco Central do Brasil na internet) Selecionar, no campo "Assunto": Autorizações e Licenciamentos para Instituições Supervisionadas e para Integrantes do SPB Selecionar, no campo "Destino": o componente do Departamento de Organização do Sistema Financeiro – Deorf mencionado abaixo

BANCO CENTRAL DO BRASIL
Departamento de Organização do Sistema Financeiro - DEORF
Gerência Técnica em Curitiba – PR Avenida Cândido de Abreu, nº 344, Centro Cívico Curitiba – PR
CEP: 80.530-914
Campo Verde-MT, 10 de maio de 2022

CONVITE - SMADESS

O MUNICÍPIO DE CUIABÁ, por meio da Secretaria Municipal de Meio Ambiente e Desenvolvimento Urbano - SMADES convida Vossa Senhoria a participar da AUDIÊNCIA PÚBLICA a ser realizada no dia 31 de maio de 2022 (terça-feira), às 18h30min, no Hotel Residencial, auditório Presidente JK, situado na Av. Fernando Corrêa da Costa, nº 8.780, Bairro Vista Alegre, Cuiabá-MT. A participação é de suma importância para os residentes e comerciantes da região, bem como aos demais munícipes, tendo em vista que na oportunidade será apresentado e discutido o Estudo de Impacto de Vizinhança e Relatório de Impacto de Vizinhança - EIV/RIV da empresa ATRIA EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES SOCIETÁRIAS LTDA. Contamos com a participação e presença de todos.

Cuiabá-MT, 09 de Maio de 2022.

RENIVALDO ALVES DO NASCIMENTO
Secretário Municipal de Meio Ambiente e Desenvolvimento Urbano Sustentável
SMADESS

TERMO DE RATIFICAÇÃO N.º 52/2022
DISPENSA DE LICITAÇÃO

O Senhor **JOSÉ CARLOS JUNQUEIRA DE ARAÚJO**, Prefeito de Rondonópolis, Estado de Mato Grosso, no uso de suas atribuições legais, **nos termos do inciso X, do art. 24 da Lei Federal n.º 8.666, de 21 de junho de 1993. RATIFICA O PROCESSO DE DISPENSA DE LICITAÇÃO N.º 52/2022**, com fulcro no parecer jurídico nº207/2022/ASSESSORIA/COMPRA/SAD que autoriza a modalidade de Dispensa de Licitação, diante da situação fática, de acordo com a Lei de Licitações, a contratação a favor de: **ALCIONE ROBSON BATISTA**, CPF:390.751.411-49, imóvel situado na Av. Padre Anchieta, Quadra nº 23, Lote nº 15, no bairro Vila Aurora, Rondonópolis-MT

OBJETO: LOCAÇÃO DE IMÓVEL DESTINADO A VIABILIZAR O FUNCIONAMENTO DA SECRETARIA MUNICIPAL DE HABITAÇÃO E URBANISMO (ÁREA SOCIAL).

VALOR TOTAL DISPENSA: R\$ 72.000,00 (SETENTA E DOIS MIL REAIS). Publique-se no âmbito desta Prefeitura, no **Diário Oficial do Município – DIORONDON**, no jornal de circulação local **Jornal A Gazeta**, no **Diário Oficial Eletrônico dos Municípios e no Diário Oficial de Contas**, para ciência de todos os interessados observadas as prescrições legais.

Rondonópolis-MT, 10 de maio de 2022.
JOSÉ CARLOS JUNQUEIRA DE ARAÚJO
Prefeito

Poder Judiciário do Estado de Mato Grosso - Comarca de Sapezal - Vara Única de Sapezal - Edital de Citação - Execução Extrajudicial Prazo: 20 Dias Dados do Processo: Processo nº. 0001375-91.2015.8.11.0078. Valor da Causa: R\$ 18.437,91 Espécie: [Cédula de Crédito Bancário]-Execução de Título Extrajudicial (159) Polo Ativo: Nome: Banco Bradesco S.A. Endereço: Bosque da Saúde, Cuiabá - MT - CEP: 78000-000 Advogado do(a) Exequente: Renato Chagas Correa da Silva - MT8184-A Polo Passivo: Nome: Antony Nelson Ferreira da Silva Endereço: Sapezal - MT - CEP: 78365-000 Finalidade: Efetuar a Citação da Parte Executada, acima qualificado(a), atualmente em lugar incerto e não sabido, dos termos da Ação de Execução que lhe é proposta, consoante consta da petição inicial a seguir resumida, PARA QUE PAGUE, dentro de 03 (três) dias, contados do término do prazo deste edital, o valor da dívida abaixo indicado, que deverá ser acrescido de assessores legais, sob pena de lhe ser(em) penhorado(s) eventual(is) bens(indicados) pela parte credora, cuja constrição tenha sido deferida pelo Juízo ou, na falta da indicação e respectivo deferimento, tantos bens quanto bastarem para a satisfação integral da Execução, de acordo com a gradação legal, onde quer que se encontrem, ainda que sob a posse, detenção ou guarda de terceiros. (artigo 829 do CPC). Fica a Parte Executada intimada de que, a partir do término do prazo obedecido ao disposto no artigo 915, do CPC. Valor Total do Débito: R\$ 18.437,91 Resumo da Inicial: Banco Bradesco S/A, pessoa jurídica de direito privado inscrito no CNPJ sob nº 60.746.948/0001-12, por seus procuradores qualificados que move em desfavor de Antony Nelson Ferreira da Silva, portador do CPF: 835.890.821-00, em lugar incerto, o Exequente é credor do Executado da importância de R\$ 13.354,40 representada pela Cédula de Crédito Bancário - Empréstimo Pessoal nº 3218351045 C/C nº2.372-8 agência 842 celebrado em 13-12-2012, onde o exequente emprestou ao executado a importância de R\$ 10.500,00 para ser restituída em 20 parcelas, vencendo a primeira em 15-01-2013 e a última em 15-08-2014, o que ocorreu conforme cláusula do contrato o pagamento seria débito na conta-corrente, o que não foi possível realizar o débito da parcela vencida em 15-01-2013 face a inexistência de saldo. Dá-se valor a causa de R\$ 18.437,91 (dezoito mil, quatrocentos e sete reais e noventa e um centavos). Decisão: Defiro o pedido deduzido pelo exequente e, via de consequência, determino a citação da parte requerida pela via editalícia. Transcorrido o prazo in albis o prazo legal, remetam-se os autos à Defensoria Pública para que seja exercida a função de curador especial. Com o retorno dos autos, intime-se a parte demandante para manifestação em 15 (quinze) dias. Após, conclusos. Intimem-se. Cumpra-se. Sapezal/MT, 27/10/2021. Daniel de Sousa Campos Juiz de Direito E, para que chegue ao conhecimento de todos e que ninguém, no futuro, possa alegar ignorância, expediu-se o presente Edital que será publicado na forma da Lei. Sapezal/MT, 5/05/2022. (Assinado Eletronicamente ao Final do Documento) Servidor Autorizado pelo Provimento nº 56/2007-CGJ - Lei nº 11.419/2006, artigo 1º, § 2º, III, "a".

Anuncie aqui! **A GAZETA**

Poder Judiciário do Estado de Mato Grosso Comarca de Sapezal Vara Única de Sapezal Edital de Citação Prazo de 15 Dias Expedido por Determinação do MM(Juiz) de Direito Daniel de Sousa Campos Processo nº. 0006086-81.2015.8.11.0078 Valor da Causa: R\$ 5.365,37 Espécie: [Contrato Bancário, Cédula de Crédito Bancário]-Execução de Título Extrajudicial (159) Polo Ativo: Nome: HSBC Bank Brasil S.A. - Banco Múltiplo Endereço: Av. Rotary Internacional, 1219-B, Centro, Sapezal - MT - CEP: 78365-000 Polo Passivo: Nome: Elenilson de Lima Endereço: Incerto e Não Sabido Finalidade: Efetuar a Citação do Polo Passivo, acima qualificado(a), atualmente em lugar incerto e não sabido, dos termos da ação que lhe é proposta, consoante consta da petição inicial a seguir resumida, para, no prazo de 3 (três) dias, contado da citação, efetuar o pagamento da dívida (artigo 829, caput, do CPC) no valor de R\$ 5.365,37, sob pena de Penhora e Avaliação de tantos bens quantos bastem para o pagamento do principal atualizado, dos juros, das custas e dos honorários advocatícios (artigo 831, CPC), conforme despacho, petição inicial e documentos vinculados disponíveis no Portal de Serviços do Tribunal de Justiça do Estado de Mato Grosso, cujas instruções de acesso seguem descritas no corpo deste mandado; 2. Não sendo efetuado o pagamento no referido prazo, proceda-se o sequestro Oficial de Justiça ao cumprimento do mandado de Penhora de bens e avaliação, intimando-se na mesma oportunidade o exequente (artigo 829, §1º, do CPC). 3. Não sendo encontrada a parte Executada, deve-se - à Arrestar tantos bens quanto se façam necessários para garantia da execução, nos termos do artigo 830 do CPC. Advertências à Parte: 1. O executado/devedor, independentemente de penhora, depósito ou caução, poderá se opor à execução por meio de embargos, no prazo de 15 (quinze) dias (artigo 914 e 915, CPC), contados do dia útil da juntada do Mandado (artigo 915 § 2º, 1º CPC); 2. No mesmo prazo, reconhecendo o crédito do executado e comprovando o depósito de 30% (trinta por cento) deste valor, acrescido de custas e honorários de advogado, poderá o devedor requerer o pagamento do restante em até 6 (seis) parcelas mensais, com correção monetária e juros de 1% (um por cento) ao mês (artigo 916, CPC); 3. No caso de integral pagamento da dívida no prazo estipulado (3 dias), o valor dos honorários advocatícios será reduzido pela metade (artigo 827, § 1º, CPC); 4. Antes de adjudicados ou alienados os bens, o executado pode, a todo tempo, remir a execução, pagando ou consignando a importância atualizada da dívida, acrescida de juros, custas e honorários advocatícios (artigo 826, CPC). Resumo da Inicial: a) citação dos executados para pagarem o valor de R\$ 5.365,37 (cinco mil trezentos e sessenta e cinco reais e trinta e sete centavos), que deverá ser recalculado até a data do efetivo pagamento, no prazo de 03 (três) dias, a teor do artigo 652, do CPC, mais honorários advocatícios e custas processuais. Decisão: Defiro o pedido deduzido pelo exequente e, via de consequência, determino a citação da parte requerida pela via editalícia. Transcorrido o prazo in albis o prazo legal, remetam-se os autos à Defensoria Pública para que seja exercida a função de curador especial. Com o retorno dos autos, intime-se a parte demandante para manifestação em 15 (quinze) dias. Após, conclusos. Intimem-se. Cumpra-se. Sapezal/MT, 26/10/2021. Daniel de Sousa Campos Juiz de Direito E, para que chegue ao conhecimento de todos e que ninguém, no futuro, possa alegar ignorância, expediu-se o presente Edital que será afixado no lugar de costume e publicado na forma da Lei. Eu, Douglas Messias Gusmão, digitel. Sapezal, 27/04/2022. (Assinado Digitalmente) Gestor(a) Judiciário(a) Autorizado(a) pelo Provimento nº 56/2007-CGJ.

TRINIT SOLUCOES EM PAGAMENTOS LTDA.
CNPJ: 28.370.321/0001-05 - NIRE: 51201563179

EDITAL DE CONVOCAÇÃO - ASSEMBLEIA GERAL DE SÓCIOS QUOTISTAS
Ficam convocados os senhores SÓCIOS QUOTISTAS DA TRINIT SOLUCOES EM PAGAMENTOS LTDA., sociedade empresária limitada, CNPJ 28.370.321/0001-05, NIRE 51201563179, a se reunirem em Assembleia Geral de Sócios Quotistas a realizar-se, em primeira convocação com a presença de titulares de no mínimo três quartos do capital social, no dia 24/05/2022, às 08h00min e, em segunda convocação, com qualquer número de titulares do capital social, no dia 24/05/2022, às 10h00 (dez) horas, na Rua Arnaldo Estevão de Figueiredo, nº 734, sala 02, Bairro Vila Aurora I, na cidade de Rondonópolis, estado de Mato Grosso, CEP 78.740-006, para, nos termos dos Artigos 1.071 ao 1.076, da Lei nº 10.406/2002 (Código Civil), acrescido supletivamente dos Artigos 121 e seguintes da Lei nº. 6.404/76 (Lei das Sociedades por Ações), a deliberarem sobre a seguinte ordem do dia: (a) Chamada para aumento de capital social; (b) Deliberar sobre outros assuntos de interesse da Sociedade Empresária. Rondonópolis (MT), 09/05/2022. LEONARDO GIONGO - Administrador não sócio.

A Prefeitura Municipal de Chapada dos Guimarães, CNPJ nº 03.507.530/0001-19, torna público que requereu junto a Secretaria de Estado de Meio Ambiente (SEMA-MT), a Licença Prévia (LP) e Licença de Instalação (LI), referente ao projeto de pavimentação asfáltica, drenagem de águas pluviais e sinalização de diversas vias localizada na sede municipal, perímetro urbano do município de Chapada dos Guimarães/MT.

Assine o Jornal A Gazeta e ganhe o acesso digital!

A GAZETA

CONSELHO FEDERAL DOS REPRESENTANTES COMERCIAIS - CONFERE AVISO DE REGISTRO DE CHAPA ELEIÇÃO CORE-MT - TRIÊNIO 2022/2025

A Comissão Eleitoral nomeada pela Resolução nº 2.004/2022, incumbida do Processo Eleitoral para a composição do Conselho Regional dos Representantes Comerciais no Estado de Mato Grosso - Core-MT, triênio 2022/2025, no uso de suas atribuições estabelecidas no Regulamento Eleitoral, após ter procedido ao exame do requerimento de registro da chapa candidata ao pleito, denominada **TRABALHO E TRANSPARÊNCIA**, a ser realizado no dia 25.05.2022, ante a constatação da regularidade da documentação apresentada, pelo sistema de registro eletrônico, pelo Juízo eleitoral, do diário de registro da chapa candidata ao pleito, em atenção aos termos do Edital de Convocação publicado no Diário Oficial da União e no jornal "A Gazeta", do dia 15.04.2022, assim composta: 1. José Pereira Filho; 2. Humberto Tadeu Viegas Navarro; 3. Abel de Souza Barbosa; 4. Aloisio Dourado Matos; 5. Jefferson Roberto de Oliveira Nazário; 6. Alexandre Aguiar Nascimento Navarro; 7. Jodenil Ferreira de Arruda; 8. Jeancarlo de Arruda Pereira; 9. Marcio Mann, Rio de Janeiro, 11 de maio de 2022. Davi Aparecido Silva Pereira - Presidente da Comissão Eleitoral; Beatriz Lopes Barros - Secretária da Comissão Eleitoral; Robson Carvalho de Lima - Secretário da Comissão Eleitoral.

GINCOGAPE EMPREENDIMENTOS SPE LTDA, inscrita no CNPJ: 44.035.195/0001-80, com sede na Av. Miguel Sutil, nº 8.061, Bairro Duque de Caxias I, Cuiabá-MT, torna público que requereu à Secretaria de Estado de Meio Ambiente - SEMA - MT, as Licenças Ambientais: LP - Licença Prévia e LI - Licença de Instalação, para a atividade de Condomínio Horizontal Residencial, localizado na Rod. Helder Cândia, s/n, Ribeirão do Lipa, Cuiabá-MT. Coordenadas Geográficas: 15°33'02.24"S / 56°05'21.55"O.